

## PIA / PERPIGNAN NORD



# CUISINE OFFERTE JUSQU'À 5 000€ !



**Lot sous option - Mise à jour du 04/11/25**

**Plan - Lots réservés ou non disponibles**

**Frais annexe :**

- **Frais de géomètre : 520€ HT**
- **Une caution solidaire de dégradation des voiries : 1 000 €**
- **Une caution conformité : 1 000 €**
- **Frais d'architecte coordinateur : 440 € HT**
- **Frais d'enregistrement contrat : 125 €**

Parcelle	Type	Surface de la parcelle*	Surface de plancher	Prix
1	3F	321 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	99 000 €
2	3F	320 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	99 000 €
3	3F	324 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	99 000 €
4	3F	328 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	104 000 €
5	3F	332 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	105 000 €
7	3F	316 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	99 000 €
8	3F	330 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	105 000 €
9	3F	300 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	92 000 €
10	3F	327 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	105 000 €
11	3F	330 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	107 000 €
13	3F	401 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	111 000 €
16	3F	306 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	94 000 €
21	3F	313 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	96 000 €
22	3F	313 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	96 000 €
23	3F	313 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	96 000 €
25	3F	313 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	96 000 €
26	3F	323 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	105 000 €
27	3F	323 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	105 000 €
29	3F	323 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	97 000 €