

REMISE  
- 5 000 €

LIVRAISON 4EME TRIMESTRE 2025

PIA / PERPIGNAN NORD



**Lot sous option - Mise à jour du 24/03/25**

**Plan - Lots réservés ou non disponibles**

| Parcelle | Type | Surface de la parcelle* | Surface de plancher |
|----------|------|-------------------------|---------------------|
| 4        | 3F   | 327 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 6        | 3F   | 313 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 7        | 3F   | 316 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 8        | 3F   | 329 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 11       | 3F   | 330 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 12       | 3F   | 301 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 16       | 3F   | 306 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 18       | 3F   | 321 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 20       | 3F   | 365 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 21       | 3F   | 310 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 24       | 3F   | 310 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 25       | 3F   | 310 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 26       | 3F   | 321 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 27       | 3F   | 321 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 29       | 3F   | 321 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |
| 30       | 3F   | 321 m <sup>2</sup>      | 275 m <sup>2</sup>  |

Frais annexe :

- Frais de géomètre : 520€ HT
- Une caution solidaire de dégradation des voiries : 1 000 €
- Une caution conformité : 1 000 €
- Frais d'architecte coordinateur : 440 € HT