

DEPARTEMENT DES PYRENEES - ORIENTALES

COMMUNE DE ILLE-SUR-TET



Lotissement "Les Genêts"
PA4: PLAN DE COMPOSITION

REFERENCES CADASTRALES :

Lieu-dit : La Ville

Section : BD

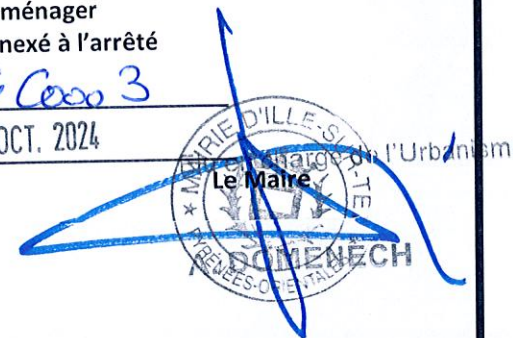
Numéro : 117

Permis d'aménager

Vu pour être annexé à l'arrêté

N° : 6608824 C000 3

En date du : 22 OCT. 2024



ECHELLE : 1 / 250



S.E.L.A.R.L. GPO

Géomètres-Experts associées

Florence COSTE - Noémie VANETTI

Numéro de dossier : 5741

Dressé le : 15.07.2024

Modifié le :

COORDONNEES : RGF 93 - CC 43

NIVELLEMENT : NGF

Bureau principal : ZA Camp Llarg - 66130 ILLE-SUR-TET

Permanence : 6 Rue des Garrigues - 11510 FITOU

Mail : gpo.geometre@gmail.com



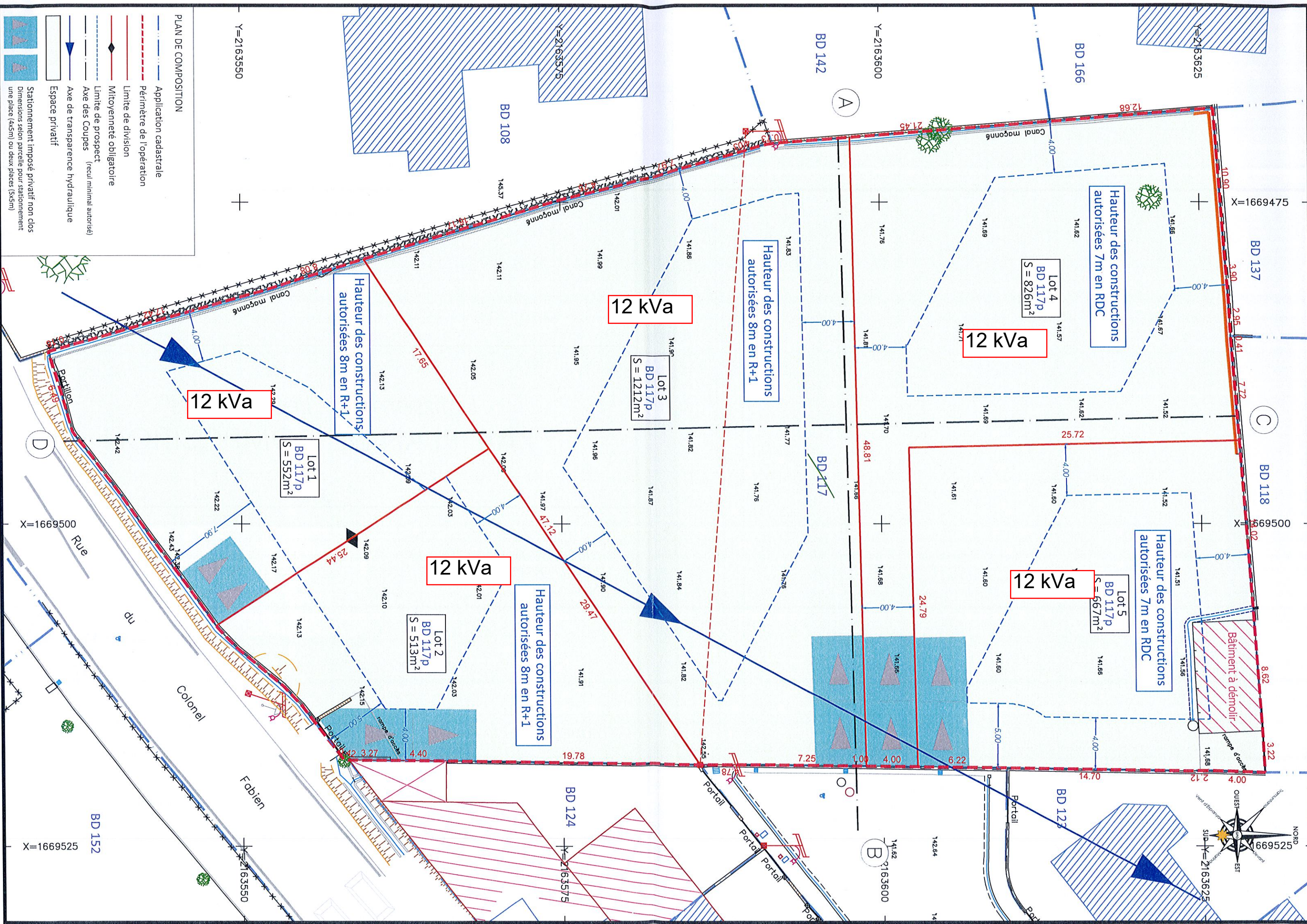
S.E.L.A.R.L. GPO

Géomètres-Experts associées

Florence COSTE - Noémie VANETTI

PLAN DE COMPOSITION

- Application cadastrale
- Périmètre de l'opération
- Limite de division
- Mitoyenneté obligatoire
- Limite de prospect
- Axe des Coupes (recul minimal autorisé)
- Axe de transparence hydraulique
- Espace privatif
- Stationnement imposé privatif non clos
- Dimensions selon parcelle pour stationnement une place (4x5m) ou deux places (5x5m)



12 kVa

12 kVa

12 kVa

12 kVa

12 kVa

Hauteur des constructions autorisées 8m en R+1

Hauteur des constructions autorisées 8m en R+1

Hauteur des constructions autorisées 7m en RDC

Hauteur des constructions autorisées 7m en RDC

Bâtiment à démolir

Lot 1
BD 117p
S = 552m²

Lot 2
BD 117p
S = 513m²

Lot 3
BD 117p
S = 1212m²

Lot 4
BD 117p
S = 826m²

Lot 5
BD 117p
S = 667m²

Rue du Colonel Fabien

