

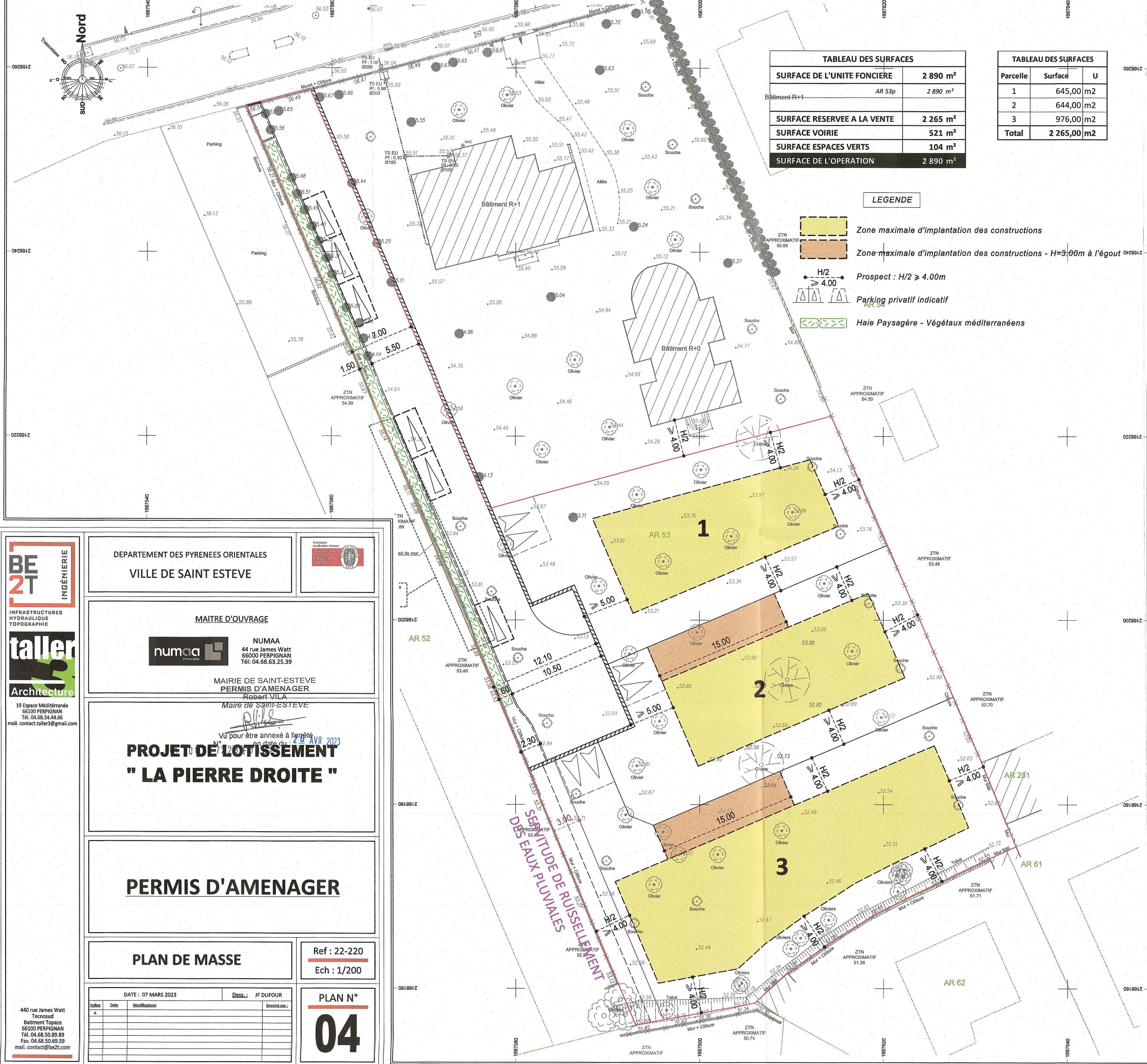


TABLEAU DES SURFACES	
SURFACE DE L'UNITE FONCIERE	2 890 m ²
Bâtiment R+1	AR 53p 2 890 m ²
SURFACE RESERVEE A LA VENTE	2 265 m ²
SURFACE VOIRIE	521 m ²
SURFACE ESPACES VERTS	104 m ²
SURFACE DE L'OPERATION	2 890 m ²

TABLEAU DES SURFACES		
Parcelle	Surface	U
1	645,00	m2
2	644,00	m2
3	976,00	m2
Total	2 265,00	m2

LEGENDE

- Zone maximale d'implantation des constructions
- Zone maximale d'implantation des constructions - H=3,00m à l'égout
- Prospect : H/2 ≥ 4.00m
- Parking privatif indicatif
- Haie Paysagère - Végétaux méditerranéens

BE 2T

INGÉNIERIE

INFRASTRUCTURES
HYDRAULIQUE
TOPOGRAPHIE

taller

Architecture

19 Espace Méditerranée
66100 PERPIGNAN
Tél. 04.68.34.44.66
mail. contact@be2t.com

DEPARTEMENT DES PYRENEES ORIENTALES

VILLE DE SAINT ESTEVE

MAITRE D'OUVRAGE

numaa

NUMAA
44 rue James Watt
66000 PERPIGNAN
Tél. 04.68.63.25.39

MAIRIE DE SAINT-ESTEVE

PERMIS D'AMENAGER

Robert VILA
Maire de Saint-ESTEVE

Vu pour être annexé à l'arrêté
N° ... en date du 20 AVR 2023

PROJET DE LOTISSEMENT

" LA PIERRE DROITE "

PERMIS D'AMENAGER

PLAN DE MASSE

Ref : 22-220
Ech : 1/200

DATE : 07 MARS 2023

Dess. : JF DUFOUR

PLAN N°
04

440 rue James Watt
Tecnosud
Batiment Topaze
66100 PERPIGNAN
Tél. 04.68.50.89.89
Fax. 04.68.50.69.59
mail. contact@be2t.com

SÉPARATION DE RUSSELEMENT
DES EAUX PLUVIALES